

Zápis ze schůze výboru SV ze dne 10.04.2017

Obsah:

1. Hromadná reklamace, výstup auditorské zprávy

- Se společností Skanska proběhla domluva, že odstranění některých závad proběhne raději později než ve 30denní lhůtě, zato v zaručené kvalitě.
- Bylo podáno okolo 90 reklamací, společnost Skanska na ně zareagovala následujícími způsoby:
 - Uznané – předány k řešení s dodavateli.
 - Neuznané – důvod zamítnutí dále prověříme.
 - K vyjádření projektantovi.
- Je nutné zažádat SV o schválení dalšího rozpočtu pro možnost rozporování zamítnutých reklamací se soudním znalcem či právníkem.

2. Jarní brigáda

- O víkendu proběhla jarní brigáda na úklid zeleně. Bylo krásné počasí, večer i zapršelo, což bylo dobré pro zalití provedených úprav.
- Brigáda byla náročná jak fyzicky, tak časově. Zúčastnilo se okolo 10 lidí. Výbor chce tímto poděkovat všem zúčastněným.
- Brigáda pomohla zeleni v okolí obou domů a také ušetřila finance.

3. Nebytové prostory v budově V

- MČ Praha 11 již nainstalovala internetové připojení, také bylo provedeno ve spolupráci s PRE opětovné zaplombování míst, kterými se vedly rozvody.
- MČ žádá výbor o schválení montáže alarmu (sirény) na venkovní plášť budovy V.
- Výbor montáž schválil pod podmínkou, že systém bude ponechán i v případě, že se prostory budou v budoucnosti používat i za jiným účelem.

4. Kontrola požárních dveří v bytech

- Je nutné pravidelně provádět kontrolu požárních dveří do všech bytů. Na shromáždění nabídneme, aby se tato kontrola provedla hromadně naráz a z peněz SV.

5. Neslušné znaky na zdech

- Provede se zabarvení neslušných znaků v prostorách -2. a -1. patra budovy V.

6. Oprava garážového čidla

- Proběhla oprava rozbitého čidla v garážích -1. patře budovy U.

7. Problém s parkováním kol

- Pí. Müllerová požádala výbor o schválení namontování závěsných háků na svém parkovacím stání pro umístění jízdných kol.

8. Shromáždění SV

- Proběhla diskuze a příprava podkladů na květnové Shromáždění.

V Praze dne 02.05.2017

v. r. Anton Kuzmin